**«Актуальные проблемы гражданского права и процесса»**

1. Физическое лицо как общий и специальный субъект гражданского оборота.
2. Общая характеристика перемены лица в обязательстве: история, основания, виды, современные проблемы законодательства и практики.
3. Теоретические и практические вопросы системы организационно-правовых форм юридических лиц. Правосубъектность юридических лиц: национальные и зарубежные теории.
4. Проблемы корпоративного управления. Информация о деятельности коммерческих организаций. Социальная ответственность коммерческих организаций. Корпоративные споры: практические аспекты.
5. Система некоммерческих организаций в Республике Беларусь.
6. Понятие объекта гражданских правоотношений (законодательный и доктринальный подход). Проблемы новых объектов в гражданском обороте.
7. Цифровизация гражданского оборота и его проблемы.
8. Недвижимость и ее гражданско-правовое значение. Имущественные комплексы как особый вид вещей.
9. Понятие и значение сделок, их роль в системе юридических фактов. Согласие на совершение сделки. Юридически значимые сообщения
10. Решение собрания как юридический факт гражданских отношений. Недействительность решения собрания.
11. Понятие недействительной сделки и основания признания сделок недействительными. Оспоримые и ничтожные сделки. Зарубежная теория и практика сделок в гражданском обороте.
12. Проблемы защиты вещных прав: практический аспект. Особенности гражданско-правовых исков о защите права собственности. Элементы иска.
13. Вещное право на жилое помещение: понятие, содержание, особенности. Система вещных прав на жилые помещения. Права членов семьи собственника жилого помещения. Право пользования жилым помещением в силу завещательного отказа.
14. Понятие вещного права на земельный участок. Земельный участок как объект вещного права. Система вещных прав на земельные участки.
15. Система обязательственного права. Соотношение обязательства с договором. Проблемы исполнения обязательств.
16. Способы обеспечения исполнения обязательств в ГК РБ. Банковские способы обеспечения исполнения обязательств.
17. Залог и ипотека в системе вещных и обязательственных прав. Правовая природа залога.
18. Право доверительного управления имуществом и его вещно-правовые признаки. Право доверительной собственности (траст), его особенности.
19. Общее учение о договоре. Проблема определения гражданско-правового договора. Проблемы классификации гражданско-правовых договоров. Предпринимательские и потребительские договоры.
20. Проблема существенных условий договорного типа, договорного вида и отдельно взятого конкретного договора.
21. Нарушение договора. Недействительные и незаключенные договоры. Расторжение нарушенного договора. Односторонний отказ от договора (исполнения договора) или от осуществления прав по договору.
22. Гражданско-правовые организационные договоры. Непоименованные договоры. Контролируемые сделки.
23. Заверения в обстоятельствах. Переговоры о заключении договора
24. Опционы на заключение договора. Опционный договор.
25. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг): новеллы законодательства
26. Право аренды на недвижимое имущество.
27. Понятие наследования. Понятие наследства (наследственного имущества, наследственной массы). Понятие наследственного права. Активы и пассивы наследственной массы.
28. Наследодатель. Наследственная правоспособность. Завещатель. Завещательная дееспособность.
29. Наследники. Круг потенциальных наследников. Юридическое лицо как наследник. Коммориенты. Насцитурусы.
30. Достойные и недостойные наследники. Правовые последствия признания наследника недостойным.
31. Принятие наследства. Сроки для принятия наследства: общие и специальные.
32. Отказ от наследства. Сроки и последствия отказа от наследства. Порядок приращения наследственных долей (при наследовании по закону и по завещанию).
33. Понятие завещание и его гражданско-правовые характеристики. Принцип свободы завещания. Основные категории завещательных распоряжений.
34. Сущность наследования по закону. Случаи наследования по закону. Очереди наследников. Особенности наследования пережившим супругом (порядок выдела «супружеской доли»). Наследование по праву представления. Особенности наследования нетрудоспособными иждивенцами.
35. Возникновение и развитие нотариата (общая характеристика). Место нотариата в системе юрисдикционных органов государства. Понятие и система принципов нотариальной деятельности.
36. Место и сроки совершения нотариальных действий. Основания и сроки отложения и приостановления совершения нотариальных действий. Классификация нотариальных действий.
37. Принципы исполнительного производства. Органы принудительного исполнения. Банк данных исполнительных производств.
38. Участники исполнительного производства. Стороны исполнительного производства. Сроки в исполнительном производстве.
39. Совершение исполнительных действий. Обращение взыскания на денежные средства и иное имущество должника. Реализация имущества должника на торгах (электронных торгах).
40. Обращение взыскания на заработную плату и приравненные к ней доходы. Исполнение исполнительного документа, не связанного со взысканием денежных средств.